

**VITERBO ZONA INDUSTRIALE/COMMERCIALE**  
vendesì ottima  
**STRUTTURA INDUSTRIALE**  
composta da **PARTE PRODUZIONE**  
e **PARTE UFFICI** - strutturalmente in ottime  
condizioni - trattative riservate

13338

**LOMBARDIA**  
afferzata **AZIENDA LEADER** nella propria  
nicchia di mercato molto bene attrezzata -  
prestigioso **CAPANNONE di PROPRIETA'** -  
importanti clienti - importante know-how -  
impostata sull'ottimizzazione dei costi e sulla  
flessibilità - ottima redditività - commesse per  
tutto il 2018 - cedesì al miglior offerente

13299

**LOMBARDIA**  
**OUTLET ABBIGLIAMENTO FIRMATO**  
ubicato fronte SS di elevato passaggio -  
adiacente svincolo autostradale vendesi  
o si ricerca socio

13285

**MILANO**  
vendiamo eventualmente **CON IMMOBILE**  
**STORICA AZIENDA SPA PRODUZIONE**  
**APPARECCHI** per settore **GAS**  
elevato know how aziendale e clientela  
costituita anche da aziende multinazionali

30776

**TORINO - PRIMA CINTURA** su  
principale via di comunicazione  
per il canavese si cede  
**CAPANNONE** di mq. 1.250 +  
mq. 3.250 di **TERRENO** per  
parcheggi - adibibile vari usi  
anche lavorazioni rifiuti speciali -  
si valuta cessione **ATTIVITA'**  
**AUTODEMOLIZIONE** - posizione  
unica - trattative riservate

30594



**TOSCANA** proponiamo la  
vendita di **AZIENDA**  
**TRATTAMENTO ARIA**  
operante sul territorio  
nazionale - know how e  
certificazioni le hanno  
permesso di progettare e  
realizzare soluzioni di  
trattamento aria in ogni  
settore prevalentemente  
ristorativo, spettacolo e  
industriale di ogni dimensione - vanta progetti di areazione su navi e treni  
- fatturato elevato di cui 1/5 realizzato con contratti annuali di  
manutenzione programmata anche in 33 ospedali nei quali sono stati  
progettati e realizzati locali aseptici - ottima opportunità trattandosi di  
azienda fiore all'occhiello nel settore

30841



**LIGURIA - VARESE LIGURE (SP)** - proponiamo vendita  
**AGRITURISMO** attrezzato per **RISTORANTE** - 21 ettari con  
oltre mq. 1.000 di coperto in ottimo stato oltre a 2  
annessi da ristrutturare ed altri mq. 2.000 di progetto -  
la nota strada Altavia dei Monti Liguri passa a lato  
del podere - ottima opportunità per le svariate  
possibilità di destinazione d'uso

13418

**TOSCANA NOTO CAPOLUOGO**  
con alta frequenza turistica  
propone vendita geniale  
**FORMAT** settore **RISTORAZIONE**  
formato da un locale con 14  
posti a sedere interni + altri 20  
esterni e da Ape Piaggio per  
**TAKE AWAY** - investimento iniziale  
ammortizzabile in due anni -  
ottima opportunità per attività  
unica nella zona

13196



**PROVINCIA DI PADOVA**  
trentacinquennale **AZIENDA SPECIALIZZATA** in  
**MICROMOTORI ELETTRICI MOTORIDUTTORI**  
ed **ATTUATORI LINEARI** utilizzabili in vari settori  
certificata ISO - 70% del fatturato estero  
cedesi con **CAPANNONE di PROPRIETA'** con impianto  
fotovoltaico da 22 Kw enormi potenzialità di sviluppo

13318

**NOVARA PROVINCIA** -  
vendesì ottima attività di  
**PRODUZIONE**  
**ABBIGLIAMENTO GRANDI**  
**MARCHI** con relativo -  
**IMMOBILE** di competenza -  
costruzione recente in  
perfetto stato - trattative  
riservate

13211



Tra **MILANO** e **GENOVA** storico **PASTIFICIO ARTIGIANALE**  
**PRODUZIONE di ALTA QUALITA'** e di **ECCellenza** -  
marchio registrato già programmato per il franchising -  
clientela fidelizzata e selezionata esamina proposte per  
la vendita con **IMMOBILE POLIVALENTE** di circa MQ 400  
comprendente laboratorio e abitazione, ampia  
superficie idonea per **B&B** e **RISTORAZIONE** - parco di  
MQ 5.000 parzialmente edificabile

30582

**ROMA CITTÀ** proponiamo  
**INVESTIMENTO IMMOBILIARE**  
composto da 3 edifici piano  
terra per un totale di mq. 1.200  
coperti + mq. 6.000 di terreno  
e parcheggio - attualmente  
utilizzato come **RESIDENCE**  
**TURISTICO** - **POSSIBILE CAMBIO**  
**DESTINAZIONE D'USO**

13284



**PROVINCIA DI PADOVA - POLIAMBULATORIO**  
di mq. 250 molto conosciuto - ottima struttura a norma con possibilità di  
ulteriore notevole sviluppo - esamina proposte di cessione

13354

**TORINESE** vendiamo o ricerchiamo socio per **AZIENDA** ventennale settore  
**PROGETTAZIONE, PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE SISTEMI**  
di **SICUREZZA** - clientela composta da aziende nazionali ed estere -  
marchi e brevetti di proprietà - investimento sicuro

12596

Cediamo 2 stupendi **CENTRI ESTETICI** a **GRADISCA** e **GRADO (GO)**  
con possibilità di ampliamento per **STUDIO MEDICO/ESTETICO** -  
superattrezzati molto bene avviati - posizioni commerciali strategiche

13012

**TORINO** per motivi familiari si vende storica **AGENZIA di PRATICHE AUTO**  
con 50 anni di storicità - posizione unica nel suo genere - affare  
introvabile investimento sicuro - trattative in sede

13048

**ORBASSANO SUD TORINO** - per motivi familiari si cede avviato  
**CIRCOLO ARCI** con **RISTORANTE BAR** - ampie sale e **MUSICA DAL VIVO**  
locale nuovo cucina attrezzata - **RICHIESTA SOLO € 35.000**

13422

**CARRU' (CN)** - esclusivamente per motivi familiari - si vende storico  
**RISTORANTE CUCINA TIPICA PIEMONTESE** - locale con sale private e salone  
ricevimenti più ampia cucina attrezzata e funzionale - ambienti particolari -  
clientela assodata e ottimo lavoro con turismo eno-gastronomico  
affare unico

13312

**PROVINCIA DI MILANO** cediamo causa mancato ricambio  
generazionale ventennale **AZIENDA** di progettazione e vendita **RFID**  
(radio frequency identification) - importante know-how

12671

**PROVINCIA di COMO**  
vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa MQ 2.400 su area di MQ 3.000  
affittato con ottimo reddito sull'investimento - ubicato vicinanze confine  
svizzero - ottimo stato di manutenzione

30642

**PUGLIA - MURCIA BARESE** - si vende **AFFERMATA AZIENDA** di **RIVENDITA**  
**PNEUMATICI USATI** e **NUOVI** anche per autoveicoli industriali e agricoli -  
**CAPANNONE** mq. 600 circa + piazzale di mq. 4.000 circa - avviamento  
quarantennale - fatturato medio annuo € 1.200.000 - trattative riservate

13272

**AOSTA PROVINCIA ALTA VALLA ZONA**  
**INTERSCAMBIO**  
vendesì splendida **STRUTTURA** adibibile  
scopo **ARTIGIANALE/SERVIZI/INDUSTRIALE**  
rifinita lussuosamente con annesso  
appartamento - trattative riservate

13238

Vendesì  
**SICILIA CEFALU'/MADONIE (PA) -**  
**AGRITURISMO**  
con 7 ettari - piscina, camere,  
**RISTORANTE**  
e parco giochi con ottimo fatturato e  
finemente arredato e rifinito

13141

**CALABRIA - IN NOTA LOCALITA' SUL**  
**MARE** in **PROVINCIA di COSENZA** -  
cedesi **PARAFARMACIA** con  
avviamento decennale - giro d'affari  
€ 200.000 annui - ottimo investimento

13082

**VICINANZE SEVESO (MB)**  
vendesì storica attività di  
**CARTOLERIA ARTICOLI REGALO**  
posizione centrale -  
**RICHIESTA SOLO € 50.000**

12912

**PUGLIA - TRINITAPOLI (BT)** vendiamo  
**HOTEL 3 STELLE** con **RISTORANTE** di  
recente costruzione - 14 camere  
al 1° piano + garage ed  
appartamento mq. 150 al 2° piano -  
**IMMOBILE di PROPRIETA'** con opzione  
sia di **VENDITA** che di **AFFITTO** -  
garantito **OTTIMO FATTURATO**

13185

Affermata **ACCADEMIA di MODA**  
**LEADER** nel settore dell'**ALTA**  
**FORMAZIONE**, con proprio **METODO**  
**DIDATTICO** e **KNOW HOW**  
all'**AVANGUARDIA** nel **MONDO**, valuta  
proposte per sviluppo attività con  
**CESSIONE** o **AFFITTO** di **AZIENDA**

12882

**ITALY - LOMBARDIA** affermata **LABORATORIO**  
**DENTALE** organizzato e gestito in modo  
imprenditoriale - ottimamente attrezzato -  
conosciuto per il servizio e la competenza -  
fatturato di oltre € 1.600.000,00 - personale  
altamente qualificato - importante clientela  
fidelizzata - enormi potenzialità di crescita -  
titolare disponibile a rimanere come consulente  
esterno esamina proposte di cessione totale -  
investimento adatto ad imprenditori  
molto attenti

30992

**TOSCANA PROVINCIA di PISA** si valutano  
proposte di cessione ultradecennale  
**ATTIVITA' PRODUZIONE BORSE** ed  
**ACCESSORI** in **PELLE D'ALTA MODA**  
specializzata in particolare nella  
lavorazione del pitone - fatturato  
importante azienda di nicchia ottima  
opportunità causa mancanza ricambio  
generazionale

12555

**GRIGNASCO (NO)** ottima posizione  
vendesì **IMMOBILE COMMERCIALE** di  
mq. 500 - superfici polivalenti con  
vetrine - passo carraio e parcheggio  
privato - idoneo per molteplici usi -  
richiesta interessante trattabile

13002

**PARMA CENTRO** - vendiamo  
**ATTIVITA' CENAIARIA** molto  
conosciuta per la rivendita al  
dettato **FORMAGGI** e **SALUMI TIPICI**  
- ubicazione strategica - ottima  
opportunità per diretti conduttori  
come attività definitiva

12795

**CILENTO ZONA PALINURO (SA)**  
vendesì avviato **AGRITURISMO** con  
l'intera struttura in pietra viva e legno -  
il tutto con ottima rendita

12950

**TRUZZANO (MI)** cedesi prestigioso  
**CAPANNONE A REDDITO** così suddiviso: area  
produzione mq. 6.235, deposito mq. 2.600,  
uffici mq. 622, area esterna mq. 6.390 -  
importante impianto fotovoltaico - impianti  
di videosorveglianza, antincendio e tutto ciò  
che concerne l'ottimizzazione dei costi -  
completamente all'avanguardia

30764

**IMPORTANTE CITTADINA** in **PROVINCIA DI TORINO** -  
esclusivamente per motivi familiari si cede avviatissima  
**PARAFARMACIA** all'interno di centro commerciale a  
pochi minuti dal capoluogo - affare unico per  
posizione e fatturati - trattative riservate

30644

**TORINO** esclusiva **SCUOLA di LINGUE** e **AGENZIA di TRADUZIONI**  
e **INTERPRETARIATO** con esperienza ultradecennale -  
collaborazioni con istituzioni ed enti - ricerca per ampliamento  
e lancio **PIATTAFORMA INTERATTIVA** unica nel suo genere -  
**SOCIO o PARTNER COMMERCIALE** - contatti in tutto il mondo -  
clientela unica e selezionata fra le aziende più conosciute e  
rinomate - trattative riservate

12628

**PROVINCIA di VARESE** su strada di  
fortissimo passaggio vendiamo con  
**IMMOBILE** storico **NEGOZIO di**  
**ELETTRODOMESTICI** ed **AFFINI** con  
annesso servizio di assistenza e  
riparazione elettricista

13156

**PIACENZA** vendiamo affermata **GASTRONOMIA**  
con annessa vendita di **FRUTTA** e **VERDURA**  
laboratorio rinnovato e in ottimo stato - volume  
d'affari superiore ad € 300.000 annui - alta redditività -  
affiancamento garantito

13223

**MILANO CENTRO STORICO** cedesi avviatissimo  
**NEGOZIO di OTTICA** ben strutturato ed adeguatamente  
attrezzato - buon volume d'affari ampiamente  
incrementabile - richiesta estremamente vantaggiosa

30742

**CESENATICO (FC)** posizione esclusiva vendiamo **STRUTTURA**  
e **ATTIVITA' ALBERGHIERA** di 24 camere - ulteriormente edificabile  
per altre 18 camere - ottimo investimento immobiliare a reddito  
garantito dalla defalcazione del canone di affitto per sei anni  
successivi alla vendita dal prezzo di vendita richiesto

12887

Adiacenze svincolo autostradale  
**USCITA TREZZO SULL'ADDA (MI)**  
vendesì **IMMOBILE FUNZIONALE** mq. 1.400 + esterno -  
dettagli in sede

12604

**PUGLIA - IN NOTA LOCALITA'** di  
interesse storico-turistico - a 20 km da  
Bari - cedesi avviata **PASTICCERIA**  
con annesso **LABORATORIO** -  
completamente attrezzato -  
giro d'affari circa € 180.000  
annui

12805

**VIGEVANO (PV)** vendiamo **STORICO**  
**PANIFICIO/PASTICCERIA CON LABORATORIO**  
**ATTREZZATISSIMO** - strada di forte passaggio veicolare -  
importanti incassi - si cede per motivi di salute - vero  
affare per nucleo familiare

12879

**TORINO**  
centro storico - cedesi prestigioso **BAR PASTICCERIA** con  
finiture di pregio e clientela italiana ed estera assodata -  
presenza e posizione uniche - investimento di sicuro  
interesse - trattative riservate

12627

**PUGLIA - SALENTO - LECCE** in zona centrale su via principale a  
percorrenza pedonale dove sono concentrate le più importanti  
attività commerciali cedesi **BAR PIZZERIA** - dehors da 80 a 150  
coperti - volume d'affari circa € 600.000 annui - completamente  
attrezzato ed arredato valuta proposte di cessione

13334

Importante **AZIENDA** di **IT** nel settore **TELEFONIA** ed **INFORMATICA** cedesi o cercasi soci  
azienda con più di 10 anni di attività - ha acquistato una posizione predominante  
nelle aree in cui è presente. Affiliazione diretta con tutte le compagnie telefoniche -  
Network di negozi avviati e posizioni nei centri storici delle città lombarde, con  
clientela consolidata ed in espansione. Laboratorio interno certificato per riparazioni  
di tutti i dispositivi. Personale con esclusivo know-how autonomo e responsabile,  
con notevole esperienza e costantemente aggiornato. Fatturato in costante  
crescita e utili proporzionati. Possibilità di supporto post vendita. Possibilità  
di cessione degli immobili di proprietà

12810

**CALABRIA DIAMANTE (CS)**  
nel corso principale cedesi  
**EDICOLA/CARTOLERIA, CENTRO**  
**WESTERN UNION** con avviamento  
quindicennale - buon giro d'affari -  
ottimo investimento

13083

**COSTIGLIOLE SALUZZO (CN)** - in centro paese vendesi  
**BAR CAPPETERIA ENOTECA** - ampie superfici, circa mq. 200,  
predisposto per ristorazione - ottimi incassi volendo ancora  
incrementabili - si assicura contratto nuovo 6+6 anni con canone  
modicissimo - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

12962

**FERRARA CENTRO** si esamina la vendita di due affermate  
attività: **DEGUSTERIA** e **BAR** quest'ultimo con possibilità di  
affitto d'azienda - arredi rinnovati - posizioni di sicuro  
interesse - ottima soluzione per nuclei familiari

13191